



✖ SOLD
✖ RESERVED

SITEPLAN

- A GATE
- B CLUB HOUSE
- C GREEN VALEY
- D GREEN WALKWAY

- Askana 7 x 15 m
- Kavling Askana
- Svana 10 x 20 m
- Kavling Svana 10 x 20 m
- Kavling Variábel



RESVARA RESIDENCES

Unit	Type	Luas		Ukuran Tanah m x m	EASY PAY			
		Bangunan	Tanah		before VAT	after VAT 11%	DP 20% / 24x	Cash 80%
A.03, A.06, A.07, A.10, B.15 - B.21	RUMAH ASKANA	76	105	15 x 7	2,499,900,000	2,774,889,000	23,124,075	2,219,911,200
B.10	RUMAH ASKANA	76	105	15 x 7	2,749,900,000	3,052,389,000	25,436,575	2,441,911,200
C.02 - C.05, C.10 - C.12, C.19	RUMAH SVANA	125	200	20 x 10	4,628,300,000	5,137,413,000	42,811,775	4,109,930,400

Note:

- Harga sudah termasuk PPN, IMB, biaya penyambungan daya listrik, biaya penyambungan air
- Harga belum termasuk biaya AJB, BPHTB, BBN dan PPN BM (bila ada)
- Harga belum termasuk PBB, biaya service charge + sinking fund, biaya pengurusan KPA
- Segala kekurangan biaya khususnya pajak-pajak yang mengalami perubahan akibat peraturan pemerintah harus dilunasi sebelum AJB ditandatangani
- Harga jual dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Cara pembayaran :
 - Tanda jadi Rp. 20.000.000,-
 - Pembayaran angsuran 1 (pertama) dilunasi paling lambat 2 (dua) minggu setelah tanda jadi
 - Pembayaran angsuran 2 (dua) dilunasi 1 (satu) bulan setelah pembayaran angsuran sebelumnya

Pembayaran harap ditransfer ke nomor rekening :

Bank : BCA Cabang Graha Pramita
No. Rekening : 5020 - 788 - 897
Atas Nama : PT. Dwipa Tunasbumi Candara

Maret 2023

[Handwritten signatures]