

PRICE LIST DAMARA VILLAGE JIMBARAN HIJAU

Blok	No. Unit	Tipe	Luas Tanah m ²	Luas Bangunan m ²	Harga Unit					
					Hard Cash	Installment			KPR Express	KPR 1
					6 x	12 x	18 x	DP 20% 1x	DP 20% 6x	
DAMITA										
K	6, 12	Damita	105	69	1,628,030,000	1,671,040,000	1,708,490,000	1,746,490,000	1,670,190,000	1,724,110,000
K	16	Damita	160	69	2,170,810,000	2,228,150,000	2,278,090,000	2,328,760,000	2,227,020,000	2,298,920,000
K	19	Damita	111	69	1,684,540,000	1,729,040,000	1,767,790,000	1,807,110,000	1,728,160,000	1,783,950,000
K	20	Damita	114	69	1,658,010,000	1,701,810,000	1,739,950,000	1,778,650,000	1,700,940,000	1,755,860,000
K	21	Damita	116	69	1,698,190,000	1,743,050,000	1,782,120,000	1,821,750,000	1,742,160,000	1,798,410,000
K	22	Damita	201	69	2,514,410,000	2,580,830,000	2,638,670,000	2,697,360,000	2,579,510,000	2,662,800,000
L	15,16,17,18,19,20,21,22,23	Damita	105	69	1,648,210,000	1,691,750,000	1,729,670,000	1,768,140,000	1,690,890,000	1,745,480,000
DAMITA SIGNATURE										
J	2	Damita Signature	106	69	1,725,320,000	1,770,900,000	1,810,590,000	1,850,860,000	1,769,990,000	1,827,140,000
J	9	Damita Signature	110	69	1,785,510,000	1,832,680,000	1,873,750,000	1,915,430,000	1,831,740,000	1,890,880,000
L	2,3,5,6	Damita Signature	105	69	1,736,340,000	1,782,210,000	1,822,150,000	1,862,680,000	1,781,300,000	1,838,810,000
L	10	Damita Signature	103	69	1,666,020,000	1,710,030,000	1,748,360,000	1,787,240,000	1,709,160,000	1,764,340,000
DAHAYU										
L	12	Dahayu	153	101	2,622,720,000	2,692,000,000	2,752,330,000	2,813,550,000	2,690,630,000	2,777,500,000
DAKSA										

Syarat & Ketentuan:

1. Booking Fee Rp.25.000,000 (jika batal hangus)
2. Pembatalan Secara sepihak dari konsumen, uang yang sudah masuk hangus
3. Cash Keras 1 bulan : Booking Fee hari 1, Pelunasan hari 30 setelah booking fee
4. Installment : Booking fee hari 1, sisa pembayaran dibagi sesuai cara bayar dibayarkan hari ke 14 setelah booking fee, selanjutnya hari ke 30, Dst
5. KPR :Booking fee hari 1, DP hari ke 14, DP selanjutnya hari ke 30, dst
DP Disesuaikan apabila ada penurunan plafond, dan konsumen wajib melunasi sisa kekurangan plafond
6. Apabila konsumen tidak bersedia melunasi kekurangan plafond, uang yang sudah masuk hangus
7. Pembayaran tidak diperkenankan melalui marketing
8. Pembayaran Booking Fee dan angsuran agar disetorkan/ditransfer ke rekening :
KSO Damara Village Jimbaran Hijau
Bank MANDIRI KCP Denpasar Benoa 14500 888 16877
9. Pengajuan KPR dilakukan oleh Pembeli, persetujuan / penolakan KPR sepenuhnya wewenang dari Bank pemberi KPR
10. Berkas persyaratan KPR paling lambat 2 bulan sebelum berakhirnya pembayaran DP bila tidak, maka dianggap mengundurkan diri dan booking fee hangus
11. Harga dapat berubah sewaktu-waktu

Harga sudah termasuk :

- IMB
- PDAM / Sumur Bor
- Pemecahan sertifikat HGB
- Listrik Rumah

Harga belum termasuk :

- Biaya KPR
- Biaya BPHTB
- Biaya Notaris, AJB, balik nama sertifikat
- Pajak - pajak lain yang berlaku



Berlaku tanggal 5 April 2021

Disetujui oleh:

--	--	--	--	--