

1. FREE AJB

2. FREE CANOPY

3. FREE INTERNET FIBER OPTIC 1 TAHUN

NO	TYPE	LUAS		CASH KERAS	CASH BERTAHAP 12X		CASH BERTAHAP 15X		CASH BERTAHAP 18X	
		BGN	TNH		Angsuran/bulan		Angsuran/bulan		Angsuran/bulan	
1	TYPE 63	63	66	Rp 665.400.000	Rp 713.700.000	Rp 59.059.000	Rp 725.300.000	Rp 48.020.000	Rp 737.000.000	Rp 40.667.000
2	TYPE 69	69	72	Rp 727.800.000	Rp 780.600.000	Rp 64.634.000	Rp 793.400.000	Rp 52.560.000	Rp 806.100.000	Rp 44.506.000

HARGA JUAL TIDAK TERMASUK : 1. Biaya Pemeliharaan Lingkungan 2. Administrasi proses KPR Bank (Provisi, Administrasi, Asuransi dll)

1. FREE BPHPTB, AD M & AJB

2. FREE CANOPY

3. FREE INTERNET FIBER OPTIC 1 TAHUN

No	TYPE	LUAS		KPR EXPRESS DP 5% CICIL 5X	UANG MUKA KPR DP 5%	ANGSURAN PER BULAN (5X)	PLAFON KPR	ANGSURAN KPR BANK (ASUMSI 5.99%)			
		BGN	TNH					5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN
1	TYPE 63	63	66	Rp 758.600.000	Rp 37.930.000	Rp 6.586.000	Rp 720.670.000	(13.929.219)	(7.997.296)	(6.077.530)	(5.158.947)
2	TYPE 69	69	72	Rp 829.700.000	Rp 41.485.000	Rp 7.297.000	Rp 788.215.000	(15.234.739)	(8.746.845)	(6.647.148)	(5.642.471)

1. FREE BPHPTB

2. FREE CANOPY

3. FREE INTERNET FIBER OPTIC 1 TAHUN

No	TYPE	LUAS		HARGA JUAL KPR DP 10% CICIL 12X	UANG MUKA KPR 10%	ANGSURAN PER BULAN (12X)	PLAFON KPR	ANGSURAN KPR BANK (ASUMSI 5.99%)			
		BGN	TNH					5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN
1	TYPE 63	63	66	Rp 781.900.000	Rp 78.190.000	Rp 6.100.000	Rp 703.710.000	(13.601.414)	(7.809.090)	(5.934.504)	(5.037.538)
2	TYPE 69	69	72	Rp 855.200.000	Rp 85.520.000	Rp 6.710.000	Rp 769.680.000	(14.876.492)	(8.541.161)	(6.490.840)	(5.509.787)

HARGA RUKO KOTA SU TERA

NO	TYPE	LUAS		CASH KERAS	CASH BERTAHAP 12X		CASH BERTAHAP 15X		CASH BERTAHAP 18X	
		BGN	TNH		Angsuran/bulan		Angsuran/bulan		Angsuran/bulan	
1	RUKO	150	67	Rp 1.384.200.000	Rp 1.484.600.000	Rp 123.300.000	Rp 1.508.800.000	Rp 100.254.000	Rp 1.533.100.000	Rp 84.895.000

No	TYPE	LUAS		HARGA JUAL KPR DP 20% CICIL 12X	UANG MUKA KPR 20%	ANGSURAN PER BULAN 12x	PLAFON KPR	ANGSURAN KPR BANK (ASUMSI 5.99%)			
		BGN	TNH					5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN
1	RUKO	150	67	Rp 1.578.000.000	Rp 315.600.000	Rp 25.884.000	Rp 1.262.400.000	(24.399.859)	(14.008.890)	(10.646.030)	(9.036.944)

*Syarat dan ketentuan berlaku

*Harga tidak mengikat, sewaktu waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

KETENTUAN PEMBELIAN :

1. Uang Tanda Jadi (UTJ) Rumah Rp 5.000.000,- sudah termasuk dalam harga jual.
2. Uang Tanda Jadi (UTJ) Ruko Rp 10.000.000,- sudah termasuk dalam harga jual.
3. Pembayaran Cash Keras dan pembayaran angsuran Uang Muka pertama selambatnya 30 hari setelah pelunasan UTJ.
4. Persetujuan Plafon KPR dan suku bunga sepenuhnya menjadi wewenang BANK.
5. Apabila terjadi penurunan plafon oleh BANK, maka konsumen wajib menambah uang muka.
6. Pindah unit dan rubah cara bayar akan dikenakan biaya sebesar Rp 5.000.000,-

HARGA JUAL TERMASUK :

1. PPN 10%
2. Sertifikat Hak Guna Bangunan
3. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)
4. Jaringan Air PAM & Internet Fiber Optic
5. Fasilitas daya listrik Albizia 2200 watt
6. Fasilitas daya listrik Ruko 3500 watt

Booking Fee/UTJ Transfer Ke Rek :
A.N PT. METRO AGUNG SEJAHTERA
- No. Rek BCA : 5875 - 9999 - 12
- No. Rek Mandiri : 17600 - 88800 - 097

Brosur Harap Dibawa Pada Saat Kunjungan / Survey Lokasi