

**TYPE  
UNIT  
TERBARU**

**prime360.id**  
Digital Sales Consultant & Partner



# ARYANA

KARAWACI

*Nusa Amanda*



# Nusa Amanda

TYPE 55/70 (3 Kamar Tidur)



## Spesifikasi Bangunan

|               |   |
|---------------|---|
| Luas Bangunan | : 55 m <sup>2</sup>   |
| Luas Tanah    | : 70m <sup>2</sup> (5x14m)  |
| Pondasi       | : Tiang Pancang Mini Pile   |
| Dinding       | : Double Hebel Plester + Cat  |
| Pintu         | : Smart Lock Door   |
| Lantai        | : Granite Tile  |
| Kusen         | : Aluminium   |
| Kaca          | : Bening  |
| Atap          | : Rangka Baja Ringan<br>Genteng Beton Warna   |
| Plafon        | : Gypsum Rangka Hollow  |
| Sanitair      | : Kloset + Shower + Keramik   |
| Pagar         | : Belakang Keliling 2M  |
| Sumber Air    | : WTP (Water Treatment Plant / Pengolahan Air)  |
| Listrik       | : PLN 2.200 Watt (Jaringan Kabel Bawah Tanah)<br>Realisasi Penyambungan Sepenuhnya dari PLN |
| Instalasi     | : Pipa Air Panas & AC   |



LANTAI DASAR

LANTAI ATAS

**Harga KPR**  
**940** Juta

**Harga Cash**  
**846** Juta

Included :  
PPN, BPHTB, AJB + BN,  
Biaya Proses KPR

Kantor Gallery Marketing Aryana Karawaci  
Ruko Golden Karawaci No 3-5, Jl. Raya Sukabakti - Curug, Tangerang 15810  
www.rumah Tangerang.com