



## NDALEM HINGGIL

**“THE TRANSITIONAL HOME”**  
*Traditional design meets modern style*

# SMARTHOME CONCEPT

*Control Your Home From Everywhere*



# PEACEFUL GREEN MODERN LIVING

**prime360.id**  
Digital Sales Consultant & Partner



NDALEM HINGGIL ADALAH PROYEK TERBARU DENGAN SUASANA YANG ASRI  
DAN AKSES TERJANGKAU MENUJU KE PUSAT KOTA YOGYAKARTA  
DAN BANDARA YIA KULON PROGO

±30 menit dari BANDARA YIA



±5 menit dari EXIT TOLL JOR



±20 menit dari TUGU JOGJA



±5 menit dari RS PKU Gamping



±4 menit dari SMP-SMA KESATUAN BANGSA



±2 menit dari RENCANA KAMPUS 2 UKDW



±10 menit dari UNIV MUHAMMADIYAH YK



±5 menit dari UNIV MERCU BUANA YK

LIVING SMART  
LIVE MORE

SMART  
DOOR LOCK

SMART WALL  
SOCKET

SMART  
CCTV

SMART WALL  
SWITCH

prime360.id  
Digital Sales Consultant & Partner

SMART  
LAMP

FREE  
INTERNET  
& TV CABLE





# NDALEM HINGGIL SITE PLAN



# KAWASAN



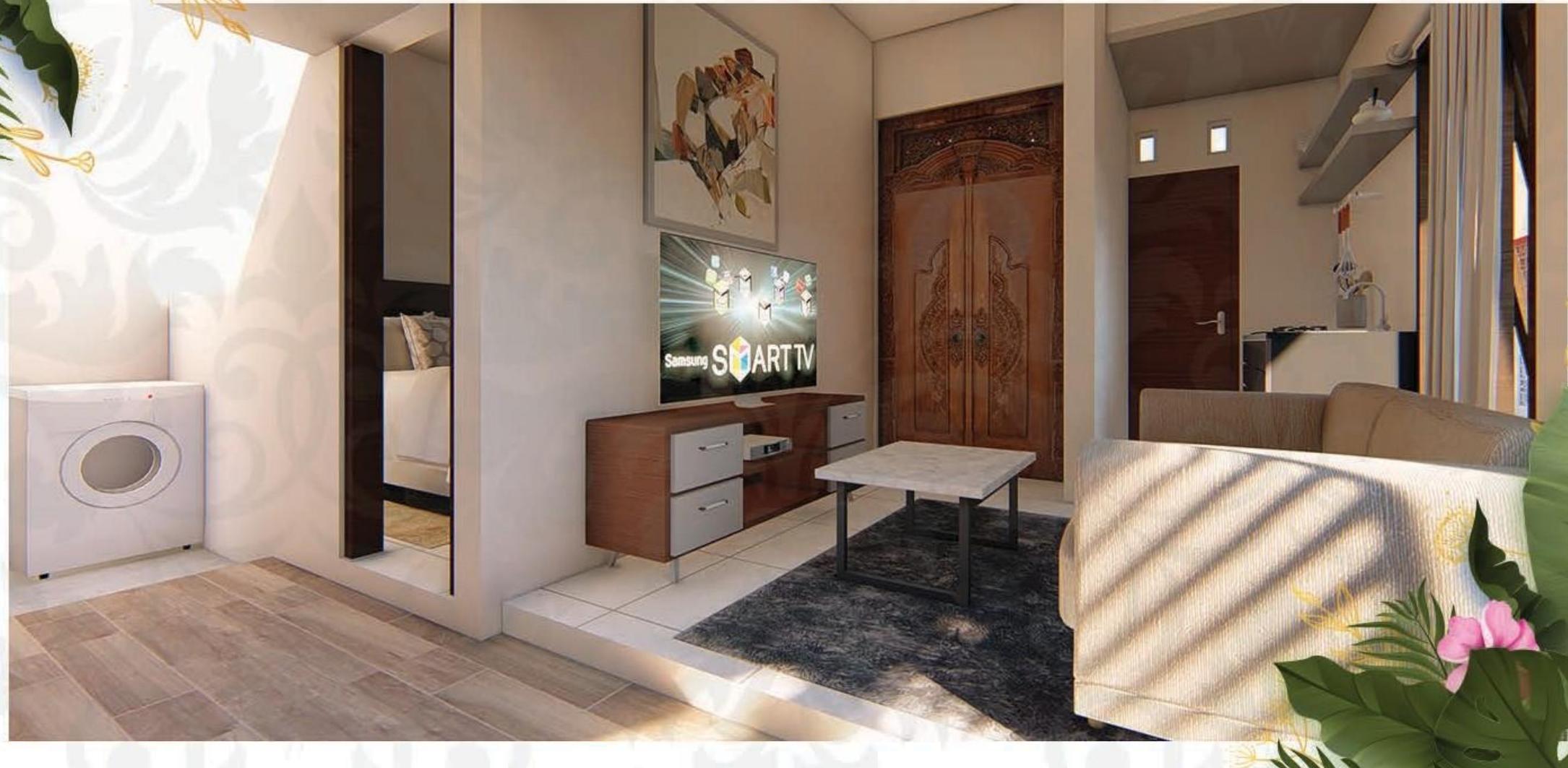
# MAIN GATE



# FAÇADE



# INTERIOR



# DENAH

LB 48 M<sup>2</sup>

LT 72-107 M<sup>2</sup>

3 2 1 1 1



# SPESIFIKASI

**Struktur**  
**Pondasi**  
**Dinding**

*Beton Bertulang  
Pas. Batu Kali  
Pas. Batu Merah / Hebel  
Finishing cat*

## LANTAI

**Ruang Dalam**  
**Teras**  
**KM / WC**

*Homogenous Tile 60 x 60 / Setara  
Keramik 30 x 30 KIA / Setara  
Keramik 25 x 25 Diamond / Setara*

## PINTU

**Pintu Utama**  
**Pintu Kamar**  
**Pintu KM / WC**

*Panel Kayu Jati Finishing Melamin  
Panel Kayu Jati Finishing Melamin  
Panel Alumunium*

**Plafon**  
**Rangka Atap**  
**Penutup Atap**  
**Sanitair**  
**Sumber Air**  
**Instalasi Listrik**

*Rangka Hollow, Gypsum  
Baja Ringan  
Genteng Beton Finishing Cat  
Closet Duduk INA / Setara  
PDAM  
1300 VA*



# PETA LOKASI





**NDALEM HINGGIL**

**MARKETING GALLERY**



**SOLUSINDO JITU**