

PRICELIST TAMAN ASRI GIRIPENI - WATES
PERUMAHAN BERKONSEP CLUSTER PERTAMA DI KULONPROGO

NO. KAV	LUAS (m2)		HARGA+PPN	PEMBAYARAN		ANGSURAN KPR		
	BGNN	TANAH		TANDA JADI	UANG MUKA	10 THN	15 THN	20 THN
Tipe Dahlia								
C2	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C3	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C5	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C6	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C7	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C8	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C9	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C10	45	85	450.972.500	5.000.000	40.097.250	5.115.246	4.087.570	3.620.407
C11	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C12	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C15	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C17	45	85	450.972.500	5.000.000	40.097.250	5.115.246	4.087.570	3.620.407
C18	45	85	450.972.500	5.000.000	40.097.250	5.115.246	4.087.570	3.620.407
C23	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C25	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C26	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C27	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C28	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C29	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C30	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C31	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C32	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C33	45	84	448.899.000	5.000.000	39.889.900	5.091.727	4.068.776	3.603.761
C35	45	83	446.825.500	5.000.000	39.682.550	5.068.208	4.049.982	3.587.115
D2	45	87	455.119.500	5.000.000	40.511.950	5.162.284	4.125.158	3.653.699
D3	45	87	455.119.500	5.000.000	40.511.950	5.162.284	4.125.158	3.653.699
D5	45	87	455.119.500	5.000.000	40.511.950	5.162.284	4.125.158	3.653.699
D6	45	87	455.119.500	5.000.000	40.511.950	5.162.284	4.125.158	3.653.699
D7	45	87	455.119.500	5.000.000	40.511.950	5.162.284	4.125.158	3.653.699
D8	45	87	455.119.500	5.000.000	40.511.950	5.162.284	4.125.158	3.653.699
D9	45	87	455.119.500	5.000.000	40.511.950	5.162.284	4.125.158	3.653.699
D10	45	87	455.119.500	5.000.000	40.511.950	5.162.284	4.125.158	3.653.699
Tipe Camelia								
B2	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B3	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B5	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B6	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B7	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B8	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B9	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B10	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B15	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B16	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B17	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B18	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B19	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B20	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B21	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B22	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
B23	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
C19	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
C20	55	96	540.111.000	5.000.000	49.011.100	6.126.317	4.895.512	4.336.011
Tipe Bakung								
A2	72	124	707.261.500	5.000.000	136.452.300	7.130.893	5.698.264	5.677.895
A3	72	124	707.261.500	5.000.000	136.452.300	7.130.893	5.698.264	5.677.895
A5	72	124	707.261.500	5.000.000	136.452.300	7.130.893	5.698.264	5.677.895
A6	72	124	707.261.500	5.000.000	136.452.300	7.130.893	5.698.264	5.677.895
A7	72	124	707.261.500	5.000.000	136.452.300	7.130.893	5.698.264	5.677.895
A8	72	124	707.261.500	5.000.000	136.452.300	7.130.893	5.698.264	5.677.895

Tipe Anggrek									
A11	72	126	711.628.500	5.000.000	137.325.700	7.174.923	5.733.448	5.712.954	
A12	72	126	711.628.500	5.000.000	137.325.700	7.174.923	5.733.448	5.712.954	
A15	72	126	711.628.500	5.000.000	137.325.700	7.174.923	5.733.448	5.712.954	
A16	72	126	711.628.500	5.000.000	137.325.700	7.174.923	5.733.448	5.712.954	
A17	72	126	711.628.500	5.000.000	137.325.700	7.174.923	5.733.448	5.712.954	
Tipe Dahlia Hook									
C1	45	106	519.241.800	5.000.000	98.848.360	5.235.204	4.183.427	4.168.473	
C16	45	112	532.304.850	5.000.000	101.460.970	5.366.910	4.288.674	4.273.343	
C22	45	109	525.773.325	5.000.000	100.154.665	5.301.057	4.236.051	4.220.908	
C36	45	125	560.608.125	5.000.000	107.121.625	5.652.275	4.516.708	4.500.562	
Tipe Camelia Hook									
B12	55	136	656.513.550	5.000.000	126.302.710	6.619.232	5.289.398	5.270.491	
B25	55	130	643.104.000	5.000.000	123.620.800	6.484.032	5.181.360	5.162.839	
C21	55	122	625.224.600	5.000.000	120.044.920	6.303.765	5.037.310	5.019.303	
D1	55	150	687.802.500	5.000.000	132.560.500	6.934.700	5.541.487	5.521.678	
Tipe Bakung Hook									
A1	72	187	887.063.100	5.000.000	172.412.620	8.943.725	7.146.890	7.121.343	
A9	72	204	926.038.575	5.000.000	180.207.715	9.336.691	7.460.908	7.434.238	
B1	72	180	871.014.375	5.000.000	169.202.875	8.781.915	7.017.589	6.992.503	
B11	72	162	829.746.225	5.000.000	160.949.245	8.365.833	6.685.099	6.661.203	
Tipe Anggrek Hook									
A10	72	172	852.672.975	5.000.000	165.534.595	8.596.990	6.869.816	6.845.259	
A18	72	172	852.672.975	5.000.000	165.534.595	8.596.990	6.869.816	6.845.259	
Tipe Ruko									
R1	70	71	655.138.000	5.000.000	126.027.600	6.605.363	5.278.316	5.259.448	
R2	70	73	659.494.000	5.000.000	126.898.800	6.649.282	5.313.411	5.294.418	
R3	70	77	668.206.000	5.000.000	128.641.200	6.737.120	5.383.602	5.364.358	
R5	70	80	674.740.000	5.000.000	129.948.000	6.802.999	5.436.245	5.416.813	
R6	70	84	683.452.000	5.000.000	131.690.400	6.890.836	5.506.436	5.486.753	
R7	70	88	692.164.000	5.000.000	133.432.800	6.978.674	5.576.627	5.556.693	
R8	70	101	720.478.000	5.000.000	139.095.600	7.264.147	5.804.747	5.783.997	
R9	70	101	720.478.000	5.000.000	139.095.600	7.264.147	5.804.747	5.783.997	
R10	70	109	738.490.060	5.000.000	142.698.012	7.445.752	5.949.867	5.928.598	
R11	70	117	755.326.000	5.000.000	146.065.200	7.615.499	6.085.511	6.063.757	
R12	70	125	772.750.000	5.000.000	149.550.000	7.791.175	6.225.892	6.203.637	
R15	70	132	787.996.000	5.000.000	152.599.200	7.944.891	6.348.726	6.326.032	
R16	70	134	791.589.700	5.000.000	153.317.940	7.981.124	6.377.680	6.354.882	

Catatan:

- 1 Harga Per 01 Februari 2022 dan harga bisa berubah sewaktu - waktu.
- 2 Harga sudah termasuk PPN , IMB , SHM * (Syarat & ketentuan berlaku)
- 3 Harga belum termasuk BPHTB , BBN & pajak lain yang timbul akibat kebijakan baru dari pemerintah.
- 4 Perhitungan bunga KPR hanya sebagai ilustrasi
- 5 Uang Tanda Jadi Hangus/tidak dikembalikan bila terjadi pembatalan dari pembeli atau uang muka tidak dibayarkan 30 hari setelah pembayaran Tanda jadi

Cara Pembayaran:

- 1 Tanda Jadi Rp. 5.000.000,- saat tanda tangan Surat Pesanan kavling
- 2 Uang Muka dibayarkan 30 hari setelah pembayaran Tanda Jadi
- 3 Pelunasan:
 - a. Tunai keras : pembayaran sebelum masa pembangunan
 - b. Tunai bertahap : pembayaran dibayarkan secara bertahap

Informasi lebih lanjut bisa menghubungi:

PT Roda Pembangunan Jaya
Kantor Pemasaran Cabang Wates
Jl. Kasatriyan Gunung Gempal Giripeni Wates
HP. 0895 3448 1090 2