

PRICE LIST VILLA TRIYANA RESORT MUNDUK

NO	NAMA BLOK	TYPE BEDROOM	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	HARGA	
					CASH / KPR	CASH BERTAHAP 12X
1	Blok A.1	2 BR	325 m2	132 m2	Rp 2,680,000,000	Rp 2,860,000,000
2	Blok A.2	2 BR	360 m2	137 m2	Rp 2,890,000,000	Rp 3,090,000,000
3	Blok A.3	2 BR	360 m2	137 m2	Rp 2,890,000,000	Rp 3,090,000,000
4	Blok A.5	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
5	Blok A.6	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
6	Blok A.7	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
7	Blok A.8	2 BR	340 m2	135 m2	Rp 2,780,000,000	Rp 2,970,000,000
8	Blok A.9	3 BR	480 m2	180 m2	Rp 3,800,000,000	Rp 4,060,000,000
9	Blok A.10	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
10	Blok A.11	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
11	Blok A.12	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
12	Blok B.1	1 BR	237 m2	75 m2	Rp 1,770,000,000	Rp 1,890,000,000
13	Blok B.2	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
14	Blok B.3	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
15	Blok B.5	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
16	Blok B.6	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
17	Blok B.7	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
18	Blok B.8	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
19	Blok B.9	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
20	Blok B.10	1 BR	240 m2	75 m2	Rp 1,800,000,000	Rp 1,920,000,000
21	Blok B.11	1 BR	283 m2	85 m2	Rp 2,090,000,000	Rp 2,230,000,000

Kondisi-kondisi :

- * Harga sudah termasuk biaya pemecahan Sertifikat dan IMB.
 - ** Harga belum termasuk Biaya Notaris, Biaya Balik Nama, BPHTB, Biaya KPR, PPN serta biaya-biaya lain sesuai aturan pemerintah.
 - *** Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
 - **** Fully Furnish (Optional).
- Semua Pembayaran di Transfer ke :
- Nama : PT. PERKASA MERLYN BAGIA
Bank : Bank Central Asia, Kuta - Bali
Nomor Rekening : 146-7999966

Fasilitas : Listrik 1BR 2200 watt, 2BR 3300 watt, Air Sumur Bor

Cara Pembayaran :

Hard Cash

Pembayaran	Jumlah	Waktu
Tanda Jadi	Rp 10,000,000	Hari ke-1
Uang Muka 1	30% - Tanda Jadi	hari ke-8 (PPJB di Notaris)
Uang Muka 2	65%	1 bulan dari Tanda Jadi
Pelunasan	5%	Serah Terima Unit

KPR

Pembayaran	Jumlah	Waktu
Tanda Jadi	Rp 10,000,000	Hari ke-1
Uang Muka	30% - Tanda Jadi	hari ke-8 (PPJB di Notaris)
Pelunasan	70%	Paling lambat 2 bulan dari Tanda Jadi

CASH BERTAHAP

Pembayaran	Jumlah	Waktu
Tanda Jadi	Rp 10,000,000	Hari ke-1
Uang Muka	30% - Tanda Jadi	hari ke-8 (PPJB di Notaris)
Pelunasan	70% dibagi 11x	Tiap bulan terhitung 1 bulan dari Uang Muka