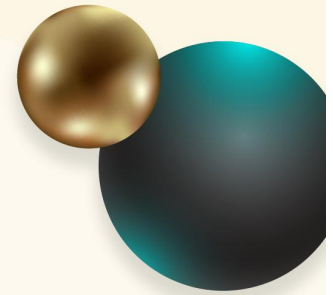


# PRICELIST

## Promo November Rain Hujan Berkah



LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	TYPE	HARGA NORMAL	CASH KERAS	CASH BERTAHAP TANPA DP 24X	CASH BERTAHAP PAKAI DP			HARGA KPR	Asumsi Cicilan (Promo 3,3%-BSI)- 1THN PERTAMA				
						HARGA	DP	CICILAN 24 X		5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN	25 TAHUN
60	30 sqm	1 Lantai	447.700.000	392.350.000	18,068,750	423,325,000	126,997,500	12,346,979	413,000,000	7,476,257	4,045,406	2,912,069	2,353,007	2,023,541
	64 sqm	2 Lantai	704.000.000	613,700,000	28,262,500	662,150,000	198,645,000	19,312,708	646,000,000	11,694,096	6,327,681	4,554,955	3,680,490	3,165,152
	82 sqm	2 Lt + Rooftop	803.000.000	699,200,000	32,200,000	754,400,000	226,320,000	22,003,333	736,000,000	13,323,305	7,209,246	5,189,546	4,193,252	3,606,117
72	36 sqm	1 Lantai	533.500.000	466,450,000	21,481,250	503,275,000	150,982,500	14,678,854	491,000,000	8,888,237	4,809,429	3,462,048	2,797,400	2,405,711
	64 sqm	2 Lantai	770.000.000	670,700,000	30,887,500	723,650,000	217,095,000	21,106,458	706,000,000	12,780,235	6,915,391	4,978,016	4,022,331	3,459,129
	82 sqm	2 Lt + Rooftop	869.000.000	756,200,000	34,825,000	815,900,000	244,770,000	23,797,083	796,000,000	14,409,444	7,796,956	5,612,607	4,535,093	3,900,094
90	45 sqm	1 Lantai	662.200.000	577,600,000	26,600,000	623,200,000	186,960,000	18,176,667	608,000,000	11,006,208	5,955,464	4,287,017	3,463,991	2,978,966
	64 sqm	2 Lantai	869.000.000	756,200,000	34,825,000	815,900,000	244,770,000	23,797,083	796,000,000	14,409,444	7,796,956	5,612,607	4,535,093	3,900,094
	82 sqm	2 Lt + Rooftop	968.000.000	841,700,000	38,762,500	908,150,000	272,445,000	26,487,708	886,000,000	16,038,652	8,678,522	6,247,198	5,047,855	4,341,059
110	100 sqm	2 Lantai	1.358.500.000	1,178,950,000	54,293,750	1,272,025,000	381,607,500	37,100,729	1,241,000,000	22,464,975	12,155,808	8,750,308	7,070,415	6,080,423

\*Berlaku sd November 2021

#### Syarat dan Ketentuan :

- Harga Jual sudah termasuk Biaya Sertipikat, IMB, PBB
- Harga sudah termasuk Biaya Bank (KPR)\*
- Booking Rp.3.000.000,- (Non Refundable) hanya sah ketika di transfer ke Rekening Bank BSI ex.BNIS No 77.222..722.71 A/N PT HASANAH KARYA ABADI  
\* Nama, Blok, dan Nomor yang tercantum pada saat booking sudah pasti dan tidak dapat diganti
- Cara Bayar :
  - Cash Keras maksimal 21 Hari setelah Booking Unit
  - Cash Bertahap 24X, Pembayaran Cicilan pertama maksimal 14 hari setelah Booking Unit
  - Cash Bertahap Pakai DP, Pembayaran DP maksimal 14 Hari setelah Booking Unit dan Cicilan Pertama maksimal 1 bulan dari DP
  - KPR, DP 5-10% dibayarkan maksimal 14 Hari setelah Booking Unit (Jika tidak Full Plafond).
- Harga kelebihan tanah Rp.5.000.000,- / meter
- Hasil pengajuan KPR termasuk DP dan Suku Bunga serta syarat pengajuan merupakan kewenangan dari Bank yang ditunjuk
- Dengan membayar Booking, Pembeli menyatakan setuju untuk patuh dan tunduk terhadap peraturan pengembang

#### Tersedia Cicilan via Developer



#### Karyawan

- KTP, KK, Buku Nikah
- NPWP
- Slip gaji 3 bulan terakhir
- SK Kerja
- Rek. Koran 3 bulan terakhir

#### Wirausaha

- SPT PPH Pasal 21
- SKU SIUP, TDP
- Lap. Keu 6 bulan terakhir
- Rek. Koran 6 bulan terakhir
- Foto usaha 3 lembar



\* Harga dan ketentuan diatas sewaktu waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu  
\* Promo berlaku sd 30 Oktober 2021, dan sesuai ketentuan peraturan Negara  
\* Max Biaya KPR yang di cover sebesar Rp.25.000.000,-