

**PRICE LIST**

**GRAND SENTRAL POINT**

Teuku Umar Barat, Padang Sambian, Denpasar Barat, Bali

**RUKO GRAND SENTRAL POINT**

asumsi bunga kpr 10% / tahun

NO	UNIT	LUAS ( M <sup>2</sup> )		HARGA	UANG MUKA 20%	PLAFOND KPR	ESTIMASI ANGSURAN BULANAN			
		BGN	TNH				5 Tahun	10 Tahun	15 Tahun	Cash Bertahap 12 Bulan
1	5A	100	80	Rp1,670,000,000	Rp334,000,000	Rp1,336,000,000	Rp17,655,338	Rp14,356,724	Rp12,893,555	Rp158,143,940
2	5B	100	82	Rp1,703,000,000	Rp340,600,000	Rp1,362,400,000	Rp18,004,216	Rp14,640,419	Rp13,148,337	Rp161,268,940
3	5C	100	84	Rp1,736,000,000	Rp347,200,000	Rp1,388,800,000	Rp18,353,094	Rp14,924,115	Rp13,403,120	Rp164,393,940
4	5D	100	86	Rp1,769,000,000	Rp353,800,000	Rp1,415,200,000	Rp18,701,972	Rp15,207,811	Rp13,657,903	Rp167,518,940
5	5E	100	88	Rp1,802,000,000	Rp360,400,000	Rp1,441,600,000	Rp19,050,850	Rp15,491,507	Rp13,912,686	Rp170,643,940

\*Suku Bunga bank tidak mengikat dapat berubah sewaktu-waktu

**RUMAH GRAND SENTRAL POINT**

asumsi bunga kpr 10% / tahun

NO	UNIT	LUAS ( M <sup>2</sup> )		HARGA	UANG MUKA 15%	PLAFOND KPR	ESTIMASI ANGSURAN BULANAN			
		BGN	TNH				10 Tahun	15 Tahun	20 Tahun	25 Tahun
2	8B	50	69	Rp830,500,000	Rp124,575,000	Rp705,925,000	Rp9,328,851	Rp7,585,906	Rp6,812,786	Rp6,414,745
3	8C	50	67	Rp811,500,000	Rp121,725,000	Rp689,775,000	Rp9,115,427	Rp7,412,357	Rp6,656,925	Rp6,267,990
5	8E	50	63	Rp773,500,000	Rp116,025,000	Rp657,475,000	Rp8,688,581	Rp7,065,260	Rp6,345,202	Rp5,974,480
6	8F	50	61	Rp754,500,000	Rp113,175,000	Rp641,325,000	Rp8,475,157	Rp6,891,711	Rp6,189,340	Rp5,827,725
7	8G	50	59	Rp735,500,000	Rp110,325,000	Rp625,175,000	Rp8,261,734	Rp6,718,162	Rp6,033,479	Rp5,680,970
8	8H	50	57	Rp716,500,000	Rp107,475,000	Rp609,025,000	Rp8,048,310	Rp6,544,613	Rp5,877,618	Rp5,534,214
9	8I	50	61	Rp754,500,000	Rp113,175,000	Rp641,325,000	Rp8,475,157	Rp6,891,711	Rp6,189,340	Rp5,827,725
10	8J	50	108	Rp1,201,000,000	Rp180,150,000	Rp1,020,850,000	Rp13,490,608	Rp10,970,106	Rp9,852,085	Rp9,276,471

\*Suku Bunga bank tidak mengikat dapat berubah sewaktu-waktu

**SYARAT DAN KETENTUAN**

\* Harga dapat Berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

\* BOOKING/TANDA JADI (BLOK KAVLING) Rp5.000.000,-

\* Uang Muka dibayarkan 14 hari semenjak TANDA JADI

\* Tanda Jadi Hangus Jika dalam waktu 14 hari Data KPR tidak Lengkap

\* HARGA BELUM TERMASUK SEGALA BIAYA YANG TIMBUL DARI (BANK) KHUSUS KPR

\* Pembayaran ditransfer melalui Rekening BCA 7730584533 a.n. SAMATHA VILLA MUMBUL