

**prime360.id**  
*Digital Sales Consultant & Partner*

The  
**Golden Stone**  
@Serpung



CLUSTER  
**DIAMOND**





# Golden Development

## TENTANG KAMI

Kami berawal dari perusahaan konsultan arsitek, Gunho Niken Architect (GNA). Perusahaan kami memiliki cukup banyak pengalaman dibidang jasa desain dan render arsitektural. Dengan memiliki pengalaman lebih dari 15 tahun, GNA telah banyak menghasilkan desain untuk developer ternama seperti BSD, Paramount, Modernland, Lippo Group, Grand Wisata, dan lainnya.

Selain itu sebagai sebuah perusahaan konsultan arsitek, kami berkembang dan membuka developer dengan lini bisnis **Golden Development**. Dengan berkembangnya kami menjadi developer, kami dapat mewujudkan desain hunian premium yang kami ciptakan melalui proyek-proyek kawasan Integrated Development.

Dengan komitmen & idealisme, kami berusaha memberikan yang terbaik pada semua produk **GNA Group**.





## CLUSTER DIAMOND

<b>TYPE CRYSTAL</b> Luas standar : 6x10m <sup>2</sup>	<b>TYPE AURORA</b> Luas standar : 6x10m <sup>2</sup>	<b>TYPE JADE</b> Luas standar : 6x12m <sup>2</sup>
--	---	---

<b>TYPE AMETHYST/NEW AMETHYST</b> Luas standar : 6x10m <sup>2</sup>
--





## TIPE AURORA

**prime360.id**  
Digital Sales Consultant & Partner

LANTAI DASAR



LANTAI ATAS



LT: 50m<sup>2</sup> (Lebar 5x10m) LB: 41m<sup>2</sup>





## TIPE CRYSTAL

**prime360.id**  
Digital Sales Consultant & Partner

LANTAI DASAR



LANTAI ATAS



LT: 50m<sup>2</sup> (Lebar 5x10m) LB: 56m<sup>2</sup>

3

2

1



## TIPE JADE

LANTAI DASAR



LANTAI ATAS



LT: 72m<sup>2</sup> (Lebar 6x12m) LB: 60m<sup>2</sup>

3

2

2



## TIPE AMETHYST

LANTAI DASAR



LANTAI ATAS



LT: 60m<sup>2</sup> (Lebar 6x10m) LB: 60m<sup>2</sup>

2+1

2+1

2



## TIPE NEW AMETHYST

LANTAI DASAR



LANTAI ATAS STANDART



LANTAI ATAS PENGEMBANGAN



### STANDART

LT: 60m<sup>2</sup> (Lebar 6x10m) LB: 52m<sup>2</sup>



### PENGEMBANGAN

LT: 60m<sup>2</sup> (Lebar 6x10m) LB: 60m<sup>2</sup>



# INDIHOME SMART

1<sup>st</sup> Complete Indihome Smart in Tangerang

Powered by

**IndiHome**



FREE BERLANGGANAN  
INDIHOME

**6** Bulan

## INDIHOME SMART PERTAMA DI TANGERANG

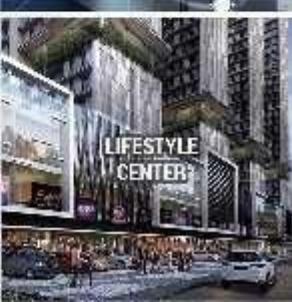
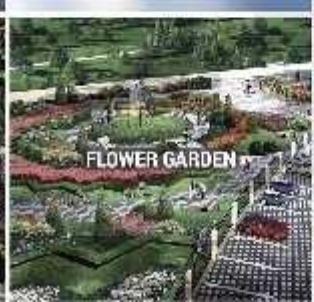
Perumahan Pertama Indihome Smart di Tangerang  
INDIHOME TELKOM INDONESIA

Bandingkan dengan developer lain yang rata-rata hanya mendapatkan:

- IP Camera
- Router
- Optional



## FASILITAS TERBAIK



## PETA LOKASI



- Universitas Pelita Harapan
- Universitas Multimedia Nusantara
- Prasetya Mulya
- Binus University
- Universitas Almajaya
- Universitas Tarumanegara \*
- Matara University
- BPK Penabur
- Stella Maris
- Pahoa
- SMP/SMA/SMK Islamic Village
- Al Azhar



### RUMAH SAKIT

- RS. Siloam
- Eka Hospital
- Omni Hospital
- RS. St Carolus
- RS. Bethsaida
- RS Mitra Keluarga



### SHOPPING MALL

- Supermal Karawaci
- Summarecon Mall Serpong
- AEON Mall
- IKEA
- Q Big
- Living World
- The Breeze
- Mall Alam Sutera

## AWARD WINNING PROPERTIES



Pemukiman Pertama  
Indahome Smart di Tangerang  
INDOHOME TELKOM INDONESIA



The Prospective Housing in Tangerang  
PROPERTY INDONESIA AWARD 2017



Green Water Management  
GREEN PROPERTY AWARD 2017



The Recognised Residential  
Project Concept in Tangerang  
PROPERTY INDONESIA AWARD 2019

### SPESIFIKASI TEKNIS

PONDASI Tiang Pancang, STRUKTUR Beton Bertulang, PENUTUP ATAP Genteng Beton RANGKA Baja Ringan, CAT Mavilox/Selari, LANTAI Heterogenous Tile, KUSEN PINTU JENDALA Aluminium Powder Coating, PINTU Engineering Door / PVC LISTRIK 2200watt, SANITAIR Toto/Setare

Developed by  
**KSO GNA Marko**

Golden Development

Member of  
**GNA group**

Bank Kerjasama :



PermataBank

Maybank

中国建设银行  
China Construction Bank

mandiri

Bank BTN

Seluruh data yang tercantum pada brosur berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapkan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang