

Tipe	LT (m2)	LB (m2)	Harga Jual	Harga Jual Cash Keras (Subsidi)	Bertahap 12X	Bertahap 24X	Bertahap 36X	Bertahap 48X	Via SFK	Harga Jual KPR	
									Bertahap 60X	KPR Express	KPR DP Cicil 6x
										DP Min. 5%	DP Min. 10%
Opaz	40	44	796.671.000	688.000.000	860.404.680	924.138.360	1.003.805.460	1.083.472.560	826.546.163	892.271.520	908.204.940
Aurora	50	41	865.375.000	828.000.000	934.605.000	1.003.835.000	1.090.372.500	1.176.910.000	897.826.563	969.220.000	986.527.500
Crystal	50	56	977.500.000	931.550.000	1.055.700.000	1.133.900.000	1.231.650.000	1.329.400.000	1.014.156.250	1.094.800.000	1.114.350.000
New Amethyst Standart	60	52	1.079.850.000	1.050.000.000	1.166.238.000	1.252.626.000	1.360.611.000	1.468.596.000	1.120.344.375	1.209.432.000	1.231.029.000
New Amethyst Pengembangan	60	60	1.139.650.000	1.102.900.000	1.230.822.000	1.321.994.000	1.435.959.000	1.549.924.000	1.182.386.875	1.276.408.000	1.299.201.000
Amethyst	60	60	1.174.150.000	1.120.150.000	1.268.082.000	1.362.014.000	1.479.429.000	1.596.844.000	1.218.180.625	1.315.048.000	1.338.531.000
Trade	72	60	1.321.350.000	1.284.600.000	1.427.058.000	1.539.372.750	1.671.507.750	1.803.642.750	1.370.900.625	1.479.912.000	1.506.339.000

Berlaku Mulai 23 Maret 2020

1. Tunai Keras Tanda Jadi (TJ) Hari ke -1 Pelunasan Hari ke-15	4. Bertahap 36x (20% : 6x, 80% : 30x) Tanda Jadi (TJ) Hari ke -1 Angsuran 1 Hari ke-15 Angsuran 2 -36 Satu bulan setelah angsuran satu dst setiap bulan	4. Bertahap 60x Via Sahabat Finansial Keluarga (SFK) Tanda Jadi (TJ) Hari ke -1 Angsuran 1 Hari ke-15, ke Developer Akad Kredit Hari ke-30 Angsuran 2 Satu bulan setelah angsuran ke -1, Ke developer Angsuran 3 Satu bulan setelah angsuran ke -2, Ke developer Angsuran 4 Satu bulan setelah angsuran ke -3, Ke developer Angsuran 5 Satu bulan setelah angsuran ke -4, Ke developer Angsuran 6 Satu bulan setelah angsuran ke -5, Ke developer Angsuran 7 - 60 Pembayaran ke SFK, Satu bulan setelah angsuran ke -6	5. KPR Express DP Min. 5% Tanda Jadi (TJ) Hari ke -1 Down Payment (DP) Hari ke-15 Pelunasan/Akad KPR Satu bulan setelah DP
2. Bertahap 12x Flat Tanda Jadi (TJ) Hari ke -1 Angsuran 1 Hari ke-15 Angsuran 2 -12 Satu bulan setelah angsuran satu dst setiap bulan	5. Bertahap 48x (20% : 6x, 80% : 42x) Tanda Jadi (TJ) Hari ke -1 Angsuran 1 Hari ke-15 Angsuran 2 -48 Satu bulan setelah angsuran satu dst setiap bulan		6. KPR DP Cicil 6x Min. 10% Tanda Jadi (TJ) Hari ke -1 Down Payment (DP) 1 Hari ke-15 Down Payment (DP) 2 - 6 Satu bulan setelah DP 1, dst setiap bulan Pelunasan/Akad KPR Satu bulan setelah DP ke-6
3. Bertahap 24x (20% : 6x, 80% : 18x) Tanda Jadi (TJ) Hari ke -1 Angsuran 1 Hari ke-15 Angsuran 2 -24 Satu bulan setelah angsuran			

Ketentuan

- Harga diatas sudah termasuk :
 - Ijin Mendirikan Bangunan (IMB)
 - Biaya penyambungan daya listrik (2.200 W)
 - Biaya penyambungan air bersih
 - PPN 10% (apabila terjadi Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan wajib dibayarkan Pembeli pada saat pembayaran angsuran)
- Harga diatas tidak termasuk :
 - Biaya akad kredit, AJB & balik nama sertifikat HGB, BPHTB, Biaya penyambungan telephone, PPh pasal 22 sesuai Peraturan Pemerintah
 - PPN BM tanah dan bangunan akibat pengembangan luas bangunan sehingga masuk dalam kriteria bangunan mewah sesuai Peraturan Pemerintah.
 - Biaya PBB (yang menjadi tanggungan Pembeli)
- Uang Tanda Jadi (UTJ) sebesar Rp. 5.000.000,-
- Nama, blok, nomor yang tercantum pada saat tanda jadi sudah pasti dan tidak dapat diganti
- Harga jual bertahap via SFK pada daftar harga merupakan harga dasar untuk perhitungan pembiayaan dan besaran nilai angsuran mengikuti ilustrasi dan ketentuan SFK
- Cara bayar KPR harus melalui proses bank yang bekerjasama dengan pengembang
- Hasil pengajuan KPR termasuk DP dan suku bunga merupakan kewenangan penuh dari pihak bank yang ditunjuk