

DAFTAR HARGA JUAL RUMAH SERPONG GARDEN PER 1 JULI 2021

SERPONG GARDEN 1

TIPE	LB / LT	HARGA JUAL	UANG MUKA	BOKING	NILAI	SIMULASI CICILAN DENGAN SUKU BUNGA 7%		
		NET + PPN	10% s/d 15%	FEE	KPR	10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN
CRISTANSIUM	54/160	1.659.790.000	165.979.000	10.000.000	1.483.811.000	17.344.412	13.426.795	11.581.500
OXALIS	83/98	1.316.600.000	131.660.000	10.000.000	1.174.940.000	13.758.158	10.650.575	9.186.827
GERANIUM	60/120	1.476.490.000	147.649.000	10.000.000	1.318.841.000	15.428.970	11.943.998	10.302.490
STUDENTIA	60/105	1.346.030.000	134.603.000	10.000.000	1.211.427.000	14.007.640	10.843.706	9.343.145

SERPONG GARDEN 1 GREEN VIEW EXT

TIPE	LB / LT	HARGA JUAL	UANG MUKA	BOKING	NILAI	SIMULASI CICILAN DENGAN SUKU BUNGA 7%		
		NET + PPN	10% s/d 15%	FEE	KPR	10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN
LAVENDER	30/60	717.850.000	71.785.000	10.000.000	636.065.000	7.501.362	5.807.014	5.008.935
PRIME ROSE	30/60	717.850.000	71.785.000	10.000.000	636.065.000	7.501.362	5.807.014	5.008.935
CAMELIA	36/72	859.940.000	85.994.000	10.000.000	763.946.000	8.986.169	6.956.445	6.000.395

SERPONG GARDEN 2

TIPE	LB / LT	HARGA JUAL	UANG MUKA	BOKING	NILAI	SIMULASI CICILAN DENGAN SUKU BUNGA 7%		
		NET + PPN	10% s/d 15%	FEE	KPR	10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN
VIOLETA	40/139	1.497.220.000	149.722.000	10.000.000	1.337.498.000	15.645.594	12.111.692	10.447.137
VIVALDI	45/84	1.020.900.000	102.090.000	10.000.000	908.810.000	10.668.163	8.258.524	7.123.524
SAINT PAULIA	70/99	1.394.200.000	139.420.000	10.000.000	1.244.780.000	14.569.059	11.278.317	9.728.295
RUKO	128/64	1.798.940.000	269.841.000	10.000.000	1.519.099.000	17.754.135	13.743.974	11.855.088

Syarat dan ketentuan berlaku

1. Uang tanda jadi (BOKING FEE) Rp 10.000.000, jika pengajuan KPR konsumen tidak di setujui oleh Bank dan atau konsumen mengundurkan diri, maka uang tanda jadi (BOKING FEE) tidak dapat dikembalikan
2. DP 1, di bayarkan maksimal 14 hari setelah uang tanda jadi (BOKING FEE)
3. Berkas KPR harus sudah lengkap 14 hari setelah uang tanda jadi (BOKING FEE)
4. Semua pembayaran di nyatakan sah jika di transfer ke rekening PT HARAPAN INTI PERSADA INDAH (BCA No Rek : 6040.81.4050)
5. Harga jual belum termasuk biaya Notaris dan KPR serta biaya lain dari ketentuan pemerintah
6. Besarnya nilai kredit dan suku bunga adalah kewenangan mutlak dari pihak Bank pemberi kredit.
7. Apabila terjadi penurunan jumlah plafon kredit yang di setujui pihak Bank, maka pelunasan nilai turun plafon kredit segera di bayarkan ke Developer maksimal 1 bulan
8. Akad kredit wajib di laksanakan maksimal 1 bulan setelah SP3K dari Bank
9. Jika ada perbedaan ukuran kavling atau luas tanah, maka ukuran yang di pakai adalah hasil ukuran BPN